

Kaufcharter

mit



*Der günstige Schiffkauf –
ein Steuersparmodell!*

*Ihre Kapitalanlage
mit Herz.*

Kaufcharter – wie geht das?

Nun, Sie erwerben ein Boot und geben es in die Vercharterung.

Grundsätzlich bedarf es einer umfangreichen Beratung mit dem Charter-servicepartner und natürlich mit einem Sie begleitenden Steuerberater. Wir bieten Ihnen eine professionelle Begleitung Ihres Vorhabens. Gern sind wir Ihr Erfüllungsgehilfe. Bitte lesen Sie sich dazu in unseren Mustercharterservicevertrag, in den Chartervertrag und in die allgemeinen Geschäftsbedingungen des Chartervertrages ein. Steuerrechtlich bieten wir Ihnen gern eine Beratung durch einen Fachsteuerberater an. Dieser wird Sie auf **Ihre** Möglichkeiten und Bedürfnisse orientiert beraten.

Beispielsweise haben Sie die Möglichkeit der sogenannten „privaten Vermietung und Verpachtung“, ähnlich einer Ferienwohnung etc., bzw. die „gewerbliche Vermietung und Verpachtung“ durch Anmeldung eines Gewerbes oder einer Gewerbeerweiterung. Entsprechend unterschiedlich ist der steuerrechtliche Aspekt.

Grundsätzlich müssen Sie sich mit einer Steuernummer bei Ihrem zuständigen Finanzamt erfassen lassen und auf Wunsch eine Vorsteuerberechtigung einholen. Beachten Sie dabei bitte, dass Sie ihrem Finanzamt immer eine Gewinnerzielungsabsicht nachweisen müssen.

Sie haben ganz sicher einen Steuervorteil, denn alle Aufwendungen sind absetzbare Kosten und mit einer Vorsteuerberechtigung genießen Sie auch den Vorteil der Rückerstattung der Mehrwertsteuer auf die Investitionssumme, Sie haben die Möglichkeit der Abschreibung auf die Investition, möglicherweise sogar degressiv, und vieles mehr.

Möglicherweise müssen Sie auch die Yacht ins Binnenschiffsregister eintragen lassen. Sicher gibt es noch viele Überlegungen und Unklarheiten, lassen Sie sich beraten.

Gern stehen wir Ihnen mit einem Termin zur Verfügung.

Freuen Sie sich auf Ihre Charteryacht.

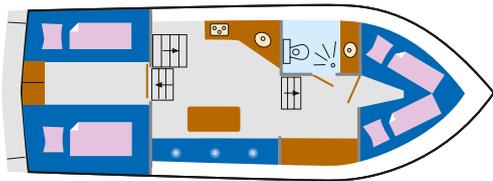
Dank unserer attraktiven Software können Sie über ein Passwort ständig Einblick nehmen und in die Belegung und Auslastung Ihrer Yacht eingreifen. Ihnen bleiben Freiräume für Ihre private Nutzung bzw. für Ihre Eigenleistung, Pflege und Wartung.

Wir bringen Sie auf Ihre eigene Yacht – mit oder ohne Eigenkapital.

Gordon und Bernd Unruh

Nachstehende Angebote sind ein Auszug aus unserem umfangreichen Handelssortiment.

Concordia 92 AC Classic Eignerversion



Technik

- Bug- und Heckstrahlruder
- Ankerwinde; LOG und LOT
- Landanschluss mit Batterielader und Umwandler 1600 W
- Dieselwärmeluftheizung
- TV-Antenne, Radio/CD
- Diesel-, Wasser- u. Fäkalientankanz.
- Kühlschrank, Gasherd
- Druckwasseranlage warm/kalt
- Bilgen- und Duschpumpe
- Sprayhood/Sonnensegel u.v.m.

Technische Daten

Motor:	Vetus Diesel, 52 PS
Anzahl Kojen:	4+1
Gewicht:	7,5 t
Treibstofftank (Diesel):	200 l
Frischwassertank:	170 l
Schmutzwassertank:	170 l
Länge:	9,20 m
Breite:	3,50 m
Tiefgang:	0,95 m
min. Durchfahrthöhe	3,65 m

Verhandelter Kaufpreis:

€ 184.196,-

Charterumsatzerwartung pro Saison	€ 22.000,-
./. 40 % Charterservicekosten (Unruh Marine)	€ 8.800,-
./. 10 % für Rückstellung u. Versicherung	€ 2.200,-
Erlös vor Zins und Tilgung, Abschreibung	ca. € 11.000,-

(Preis ab Standort, alle Preisangaben inkl. 19% MwSt.)
Die Angaben dienen nur der groben Übersicht, gern erstellen wir Ihnen ein Angebot!

Concordia 102 AC Classic Eignerversion



Technik

- Bug- und Heckstrahlruder
- Ankerwinde; LOG und LOT
- Landanschluss mit Batterielader und Umwandler 1600 W
- Dieselwärmeluftheizung
- TV-Antenne, Radio/CD
- Diesel-, Wasser- u. Fäkalientankanz.
- Kühlschrank, Gasherd
- Druckwasseranlage warm/kalt
- Bilgen- und Duschpumpe
- Sprayhood/Sonnensegel
- Treppe zum Badeplateau u.v.m.

Technische Daten

Motor:	Vetus Diesel, 65 PS
Anzahl Kojen:	4+1
Gewicht:	9 t
Treibstofftank (Diesel):	300 l
Frischwassertank:	170 l
Schmutzwassertank:	170 l
Länge:	10,20 m
Breite:	3,70 m
Tiefgang:	1,00 m
min. Durchfahrthöhe	3,65 m

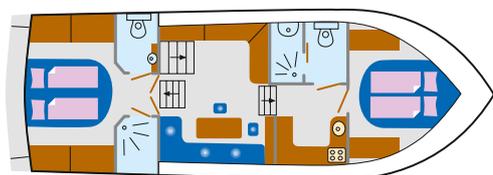
Verhandelter Kaufpreis:

€ 229.978,-

Charterumsatzerwartung pro Saison	€ 25.000,-
./. 40 % Charterservicekosten (Unruh Marine)	€ 10.000,-
./. 10 % für Rückstellung u. Versicherung	€ 2.500,-
Erlös vor Zins und Tilgung, Abschreibung	ca. € 12.500,-

(Preis ab Standort, alle Preisangaben inkl. 19% MwSt.)
Die Angaben dienen nur der groben Übersicht, gern erstellen wir Ihnen ein Angebot!

Concordia 108 AC Classic Teamversion



Technik

- Bug- und Heckstrahlruder
- Ankerwinde; LOG und LOT
- Landanschluss mit Batterielader und Umwandler 1600 W
- Dieselwärmeluftheizung
- TV-Antenne, Radio/CD
- Diesel-, Wasser- u. Fäkalientankanz.
- Kühlschrank, Gasherd
- Druckwasseranlage warm/kalt
- Bilgen- und Duschpumpe
- Sprayhood/Sonnensegel
- Treppe zum Badeplateau u.v.m.

Technische Daten

Motor:	Iveco Diesel, 100 PS
Anzahl Kojen:	4+1
Gewicht:	10 t
Treibstofftank (Diesel):	400 l
Frischwassertank:	390 l
Schmutzwassertank:	215 l
Länge:	10,90 m
Breite:	3,90 m
Tiefgang:	1,00 m
min. Durchfahrthöhe	3,65 m

Verhandelter Kaufpreis:

€ 267.588,-

Charterumsatzerwartung pro Saison	€ 28.000,-
./. 40 % Charterservicekosten (Unruh Marine)	€ 11.200,-
./. 10 % für Rückstellung u. Versicherung	€ 2.800,-
Erlös vor Zins und Tilgung, Abschreibung	ca. € 14.000,-

(Preis ab Standort, alle Preisangaben inkl. 19% MwSt.)
Die Angaben dienen nur der groben Übersicht, gern erstellen wir Ihnen ein Angebot!

Concordia 120 AC Classic Teamversion



Technik

- Bug- und Heckstrahlruder
- Ankerwinde; LOG und LOT
- Landanschluss mit Batterielader und Umwandler 1600 W
- Dieselwarmluftheizung
- TV-Antenne, Radio/CD
- Diesel-, Wasser- u. Fäkalientankanz.
- Kühlschrank, Gasherd
- Druckwasseranlage warm/kalt
- Bilgen- und Duschpumpe
- Sprayhood/Sonnensegel
- Treppe zum Badeplateau u.v.m.

Technische Daten

Motor: Diesel, 150 PS	
Anzahl Kojen:	6+1
Gewicht:	16 t
Treibstofftank (Diesel):	ca. 450 l
Frischwassertank:	ca. 390 l
Schmutzwassertank:	ca. 215 l
Länge:	12,00 m
Breite:	4,40 m
Tiefgang:	1,10 m
min. Durchfahrtshöhe	3,75 m

Verhandelter Kaufpreis:

€ 336.025,-

Charterumsatzerwartung pro Saison	€ 37.000,-
./. 40 % Charterservicekosten (Unruh Marine)	€ 14.800,-
./. 10 % für Rückstellung u. Versicherung	€ 3.700,-
Erlös vor Zins und Tilgung, Abschreibung	ca. € 18.500,-

(Preis ab Standort, alle Preisangaben inkl. 19% MwSt.)

Die Angaben dienen nur der groben Übersicht, gern erstellen wir Ihnen ein Angebot!

Concordia 135 AC Classic Teamversion 4 Kabinen



Technik

- Bug- und Heckstrahlruder
- Ankerwinde; LOG und LOT
- Landanschluss mit Batterielader und Umwandler 1600 W
- Dieselwarmluftheizung
- TV-Antenne, Radio/CD
- Diesel-, Wasser- u. Fäkalientankanz.
- Kühlschrank, Gasherd
- Druckwasseranlage warm/kalt
- Bilgen- und Duschpumpe
- Sprayhood/Sonnensegel
- Treppe zum Badeplateau u.v.m.

Technische Daten

Motor: Diesel, 150 PS	
Anzahl Kojen:	8+1
Gewicht:	18 t
Treibstofftank (Diesel):	ca. 500 l
Frischwassertank:	ca. 390 l
Schmutzwassertank:	ca. 215 l
Länge:	13,50 m
Breite:	4,50 m
Tiefgang:	1,15 m
min. Durchfahrtshöhe	3,80 m

Verhandelter Kaufpreis:

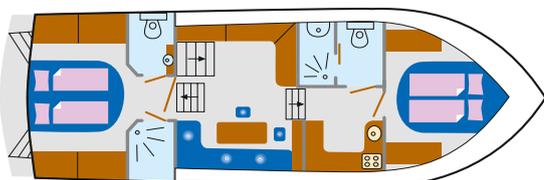
€ 399.754,-

Charterumsatzerwartung pro Saison	€ 40.000,-
./. 40 % Charterservicekosten (Unruh Marine)	€ 16.000,-
./. 10 % für Rückstellung u. Versicherung	€ 4.000,-
Erlös vor Zins und Tilgung, Abschreibung	ca. € 20.000,-

(Preis ab Standort, alle Preisangaben inkl. 19% MwSt.)

Die Angaben dienen nur der groben Übersicht, gern erstellen wir Ihnen ein Angebot!

Concordia 112 AC Teamversion



Technik

- Bug- und Heckstrahlruder
- Ankerwinde; LOG und LOT
- Landanschluss mit Batterielader und Umwandler 1600 W
- Dieselwarmluftheizung
- TV-Antenne, Radio/CD
- Diesel-, Wasser- u. Fäkalientankanz.
- Kühlschrank, Gasherd
- Druckwasseranlage warm/kalt
- Bilgen- und Duschpumpe
- Sprayhood/Sonnensegel
- Treppe zum Badeplateau u.v.m.

Technische Daten

Motor: Iveco Diesel, 100 PS	
Anzahl Kojen:	4+1
Gewicht:	11 t
Treibstofftank (Diesel):	400 l
Frischwassertank:	390 l
Schmutzwassertank:	215 l
Länge:	11,20 m
Breite:	3,80 m
Tiefgang:	1,00 m
min. Durchfahrtshöhe:	3,65 m

Verhandelter Kaufpreis:

€ 276.730,-

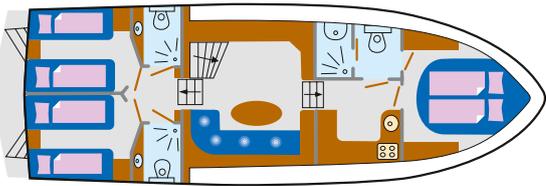
Charterumsatzerwartung pro Saison	€ 30.000,-
./. 40 % Charterservicekosten (Unruh Marine)	€ 12.000,-
./. 10 % für Rückstellung u. Versicherung	€ 3.000,-
Erlös vor Zins und Tilgung, Abschreibung	ca. € 15.000,-

(Preis ab Standort, alle Preisangaben inkl. 19% MwSt.)

Die Angaben dienen nur der groben Übersicht, gern erstellen wir Ihnen ein Angebot!

TOP-Angebote - Neuyachten

Concordia 125 AC Teamversion



Technik

- Bug- und Heckstrahlruder
- Ankerwinde; LOG und LOT
- Landanschluss mit Batterielader und Umwandler 1600 W
- Dieselwärmeluftheizung
- TV-Antenne, Radio/CD
- Diesel-, Wasser- u. Fäkalientankanz.
- Kühlschrank, Gasherd
- Druckwasseranlage warm/kalt
- Bilgen- und Duschpumpe
- Sprayhood/Sonnensegel
- Treppe zum Badeplateau u.v.m.

Technische Daten

Motor: Diesel, 150 PS	
Anzahl Kojen:	6+1
Gewicht:	18 t
Treibstofftank (Diesel):	500 l
Frischwassertank:	390 l
Schmutzwassertank:	215 l
Länge:	12,50 m
Breite:	4,30 m
Tiefgang:	1,15 m
min. Durchfahrtshöhe:	3,75 m

Verhandelter Kaufpreis:

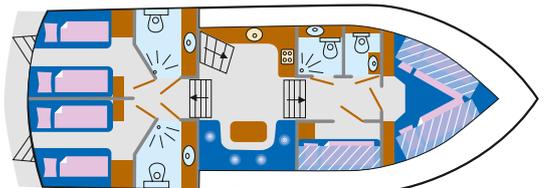
€ 350.232,-

Charterumsatzerwartung pro Saison	€ 37.000,-
./. 40 % Charterservicekosten (Unruh Marine)	€ 14.800,-
./. 10 % für Rückstellung u. Versicherung	€ 3.700,-
Erlös vor Zins und Tilgung, Abschreibung	ca. € 18.500,-

(Preis ab Standort, alle Preisangaben inkl. 19% MwSt.)

Die Angaben dienen nur der groben Übersicht, gern erstellen wir Ihnen ein Angebot!

Concordia 125 AC 4 Kabinen



Technik

- Bug- und Heckstrahlruder
- Ankerwinde; LOG und LOT
- Landanschluss mit Batterielader und Umwandler 1600 W
- Dieselwärmeluftheizung
- TV-Antenne, Radio/CD
- Diesel-, Wasser- u. Fäkalientankanz.
- Kühlschrank, Gasherd
- Druckwasseranlage warm/kalt
- Bilgen- und Duschpumpe
- Sprayhood/Sonnensegel
- Treppe zum Badeplateau u.v.m.

Technische Daten

Motor	IVECO NEF 150, 6 Zylind.
	150 PS
Anzahl Kojen:	8+2
Gewicht:	17 t
Treibstofftank (Diesel):	500 l
Frischwassertank:	390 l
Schmutzwassertank:	2x200 l
Länge:	12,50 m
Breite:	4,30 m
Tiefgang:	1,10 m
min. Durchfahrtshöhe:	3,75 m

Verhandelter Kaufpreis:

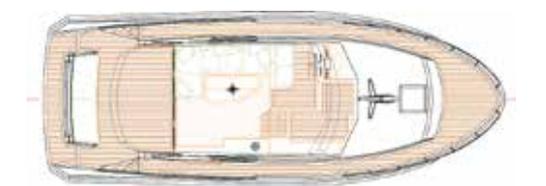
€ 352.546,-

Charterumsatzerwartung pro Saison	€ 40.000,-
./. 40 % Charterservicekosten (Unruh Marine)	€ 16.200,-
./. 10 % für Rückstellung u. Versicherung	€ 4.000,-
Erlös vor Zins und Tilgung, Abschreibung	ca. € 20.000,-

(Preis ab Standort, alle Preisangaben inkl. 19% MwSt.)

Die Angaben dienen nur der groben Übersicht, gern erstellen wir Ihnen ein Angebot!

Concordia 33 OC Stahlversion Trend



Technik

- Bug- und Heckstrahlruder
- Ankerwinde; LOG und LOT
- Landanschluss mit Batterielader und Umwandler 1600 W
- Dieselwärmeluftheizung
- TV-Antenne, Radio/CD
- Diesel-, Wasser- u. Fäkalientankanz.
- Kühlschrank, Gasherd
- Druckwasseranlage warm/kalt
- Bilgen- und Duschpumpe
- Treppe zum Badeplateau u.v.m.

Technische Daten

Motor: Diesel, 65 PS	
Anzahl Kojen:	4+1
Gewicht:	9 t
Treibstofftank (Diesel):	400 l
Frischwassertank:	170 l
Schmutzwassertank:	170 l
Länge:	10,00 m
Breite:	3,70 m
Tiefgang:	0,95 m
min. Durchfahrtshöhe:	3,65 m

Verhandelter Kaufpreis:

€ 220.198,-

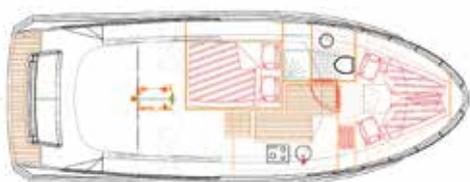
Charterumsatzerwartung pro Saison	€ 22.000,-
./. 40 % Charterservicekosten (Unruh Marine)	€ 8.800,-
./. 10 % für Rückstellung u. Versicherung	€ 2.200,-
Erlös vor Zins und Tilgung, Abschreibung	ca. € 11.000,-

(Preis ab Standort, alle Preisangaben inkl. 19% MwSt.)

Die Angaben dienen nur der groben Übersicht, gern erstellen wir Ihnen ein Angebot!

TOP-Angebote - Neuyachten

Concordia 40 OC Stahlversion Trend



Technik

- Bug- und Heckstrahlruder
- Ankerwinde; LOG und LOT
- Landanschluss mit Batterielader und Umwandler 1600 W
- Dieselwarmluftheizung
- TV-Antenne, Radio/CD
- Diesel-, Wasser- u. Fäkalientankanz.
- Kühlschrank, Gasherd
- Druckwasseranlage warm/kalt
- Bilgen- und Duschpumpe
- Treppe zum Badeplateau u.v.m.

Technische Daten

Motor:	Diesel, 100 PS
Anzahl Kojen:	4+1
Gewicht:	13 t
Treibstofftank (Diesel):	ca. 450 l
Frischwassertank:	ca. 390 l
Schmutzwassertank:	ca. 215 l
Länge:	12,00 m
Breite:	4,00 m
Tiefgang:	1,10 m
min. Durchfahrthöhe:	3,75 m

Verhandelter Kaufpreis:

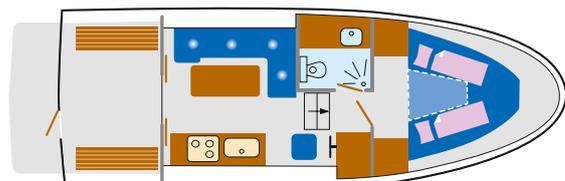
€ 289.587,-

Charterumsatzerwartung pro Saison	€ 25.000,-
./. 40 % Charterservicekosten (Unruh Marine)	€ 10.000,-
./. 10 % für Rückstellung u. Versicherung	€ 2.500,-
Erlös vor Zins und Tilgung, Abschreibung	ca. € 12.500,-

(Preis ab Standort, alle Preisangaben inkl. 19% MwSt.)

Die Angaben dienen nur der groben Übersicht, gern erstellen wir Ihnen ein Angebot!

Scandinavia 950 Familiy



Technik

- Dieselmotor mit Welle
- Bugstrahlruder, Log/Lot, Ankerwinde
- Tankanzeigen, Bedientafel, Steuerstuhl
- Schiebefenster im Alurahmen
- Navigationsbeleuchtung
- Gasherd, 12-V-Kompressorkühlschrank, Spüle
- Landanschluss mit Batterielader
- Seetoilette, Waschbecken
- Radio, TV, Navigationsmast u.v.m.

Technische Daten

Motor:	Vetus Diesel, 52 PS
Anzahl Kojen:	2+2
Gewicht:	3,6 t
Treibstofftank (Diesel):	200 l
Frischwassertank:	150 l
Schmutzwassertank:	100 l
Länge:	9,50 m
Breite:	3,00 m
Tiefgang:	0,65 m
min. Durchfahrthöhe:	2,50 m

Verhandelter Kaufpreis:

€ 133.560,-

Charterumsatzerwartung pro Saison	€ 18.000,-
./. 40 % Charterservicekosten (Unruh Marine)	€ 7.200,-
./. 10 % für Rückstellung u. Versicherung	€ 1.800,-
Erlös vor Zins und Tilgung, Abschreibung	ca. € 9.000,-

(Preis ab Standort, alle Preisangaben inkl. 19% MwSt.)

Die Angaben dienen nur der groben Übersicht, gern erstellen wir Ihnen ein Angebot!

Gruno 32 Classic Subliem



Technik

- Bug- und Heckstrahlruder
- Ankerwinde; LOG und LOT
- Landanschluss mit Batterielader und Umwandler 1600 W
- Dieselwarmluftheizung
- TV-Antenne, Radio/CD
- Diesel-, Wasser- u. Fäkalientankanz.
- Kühlschrank, Gasherd
- Druckwasseranlage warm/kalt
- Bilgen- und Duschpumpe
- Treppe zum Badeplateau u.v.m.

Technische Daten

Motor:	4-Zylinder Diesel, 70 PS
Anzahl Kojen:	4+1
Gewicht:	7,5 t
Treibstofftank (Diesel):	400 l
Frischwassertank:	400 l
Länge:	9,80 m
Breite:	3,55 m

Verhandelter Kaufpreis:

€ 213.238,-

Charterumsatzerwartung pro Saison	€ 22.000,-
./. 40 % Charterservicekosten (Unruh Marine)	€ 8.800,-
./. 10 % für Rückstellung u. Versicherung	€ 2.200,-
Erlös vor Zins und Tilgung, Abschreibung	ca. € 11.000,-

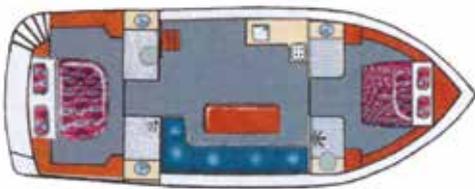
(Preis ab Standort, alle Preisangaben inkl. 19% MwSt.)

Die Angaben dienen nur der groben Übersicht, gern erstellen wir Ihnen ein Angebot!

TOP-Angebote - Neuyachten



Gruno 35 Classic Subliem



Technik

- Bug- und Heckstrahlruder
- Ankerwinde; LOG und LOT
- Landanschluss mit Batterielader und Umwandler 1600 W
- Dieselwarmluftheizung
- TV-Antenne, Radio/CD
- Diesel-, Wasser- u. Fäkalientankanz.
- Kühlschrank, Gasherd
- Druckwasseranlage warm/kalt
- Bilgen- und Duschpumpe
- Treppe zum Badeplateau u.v.m.

Technische Daten

Motor:	4-Zylinder Diesel, 70 PS
Anzahl Kojen:	4+1
Gewicht:	10 t
Treibstofftank (Diesel):	500 l
Frischwassertank:	500 l
Länge:	10,70 m
Breite:	3,55 m

Verhandelter Kaufpreis:

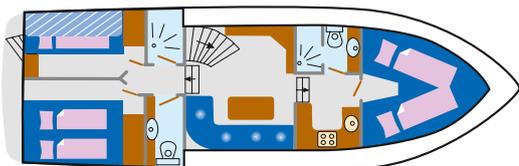
€ 225.138,-

Charterumsatzerwartung pro Saison	€ 25.000,-
./. 40 % Charterservicekosten (Unruh Marine)	€ 10.000,-
./. 10 % für Rückstellung u. Versicherung	€ 2.500,-
Erlös vor Zins und Tilgung, Abschreibung	ca. € 12.500,-

(Preis ab Standort, alle Preisangaben inkl. 19% MwSt.)

Die Angaben dienen nur der groben Übersicht, gern erstellen wir Ihnen ein Angebot!

Gruno 39 Classic Excellent



Technik

- Bug- und Heckstrahlruder
- Ankerwinde; LOG und LOT
- Landanschluss mit Batterielader und Umwandler 1600 W
- Dieselwarmluftheizung
- TV-Antenne, Radio/CD
- Diesel-, Wasser- u. Fäkalientankanz.
- Kühlschrank, Gasherd
- Druckwasseranlage warm/kalt
- Bilgen- und Duschpumpe
- Treppe zum Badeplateau u.v.m.

Technische Daten

Motor:	6-Zylinder Diesel, 104 PS
Anzahl Kojen:	6+1
Gewicht:	14 t
Treibstofftank (Diesel):	500 l
Frischwassertank:	500 l
Länge:	11,90 m
Breite:	3,95 m

Verhandelter Kaufpreis:

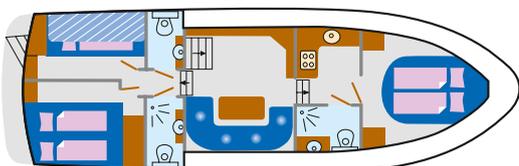
€ 278.212,-

Charterumsatzerwartung pro Saison	€ 28.000,-
./. 40 % Charterservicekosten (Unruh Marine)	€ 11.200,-
./. 10 % für Rückstellung u. Versicherung	€ 2.800,-
Erlös vor Zins und Tilgung, Abschreibung	ca. € 14.000,-

(Preis ab Standort, alle Preisangaben inkl. 19% MwSt.)

Die Angaben dienen nur der groben Übersicht, gern erstellen wir Ihnen ein Angebot!

Gruno 44 Classic Excellent



Technik

- Bug- und Heckstrahlruder
- Ankerwinde; LOG und LOT
- Landanschluss mit Batterielader und Umwandler 1600 W
- Dieselwarmluftheizung
- TV-Antenne, Radio/CD
- Diesel-, Wasser- u. Fäkalientankanz.
- Kühlschrank, Gasherd
- Druckwasseranlage warm/kalt
- Bilgen- und Duschpumpe
- Treppe zum Badeplateau u.v.m.

Technische Daten

Motor:	6-Zylinder Diesel, 104 PS
Anzahl Kojen:	6+1
Gewicht:	16 t
Treibstofftank (Diesel):	500 l
Frischwassertank:	500 l
Länge:	13,40 m
Breite:	4,25 m

Verhandelter Kaufpreis:

€ 372.815,-

Charterumsatzerwartung pro Saison	€ 37.000,-
./. 40 % Charterservicekosten (Unruh Marine)	€ 14.800,-
./. 10 % für Rückstellung u. Versicherung	€ 3.700,-
Erlös vor Zins und Tilgung, Abschreibung	ca. € 18.500,-

(Preis ab Standort, alle Preisangaben inkl. 19% MwSt.)

Die Angaben dienen nur der groben Übersicht, gern erstellen wir Ihnen ein Angebot!

TOP-Angebote - Neuyachten

Titanium 818 Außenborderversion



Neu ab 2018:

Titanium 1018 Fly



Platinum 989 3-Kabinen-Innenborderversion



Platinum 989 Fly 3-Kabinen-Innenbordervers.



Technik/Einteilung

- Bugkabine mit Doppelkoje, Salon mit Dinette, Unterflurkabine mit Doppelkoje
 - komplette Pantry mit Kühlschrank
 - WC inklusive Dusche
 - Bugstrahlruder, elektr. Ankerwinde
 - Landanschluss mit Batterielader
 - Druckwasseranlage warm/kalt
 - Plotter, TV und Radio, Kompass
 - Warmluftheizung
- exclusive:
- Transport
 - Inbetriebnahme

Technische Daten

Motor: Außenborder Yamaha
20 PS
Anzahl Personen: 4+1
Gewicht: ca. min. 2 t
Länge: 8,40 m
Breite: 2,70 m
Tiefgang: 0,70 m

Optionen:
auf Wunsch gegen Angebot und Auftrag, z.B. stärkerer Motor

Verhandelter Kaufpreis: € 89.250,-

Charterumsatzerwartung pro Saison € 14.000,-
./ 40 % Charterservicekosten (Unruh Marine) € 5.600,-
./ 10 % für Rückstellung u. Versicherung € 1.400,-
Erlös vor Zins und Tilgung, Abschreibung ca. **€ 7.000,-**
(Preis ab Standort, alle Preisangaben inkl. 19% MwSt.)

Die Angaben dienen nur der groben Übersicht, gern erstellen wir Ihnen ein Angebot!

Fragen Sie uns nach den Einzelheiten. Wir beraten Sie gern.

Technik

- Bug- und Heckstrahlruder
 - elektr. Ankerwinde
 - Landanschluss mit Batterielader und Umwandler 1600 W
 - komplette Pantry inklusive Kühlschrank
 - 2 x WC inklusive Dusche
 - Druckwasseranlage warm/kalt
- exclusive:
- TV und Radio
 - Transport
 - Inbetriebnahme

Technische Daten

Motor: Nanni Diesel 50 PS
Anzahl Personen: 4+1
Gewicht: ca. min. 4,70 t
Länge: 10,38 m
Breite: 3,50 m
Tiefgang: 0,70 m

Optionen:
auf Wunsch gegen Angebot und Auftrag, z.B. mit 3 und 4 Kabinen oder auch mit Außenborder

Verhandelter Kaufpreis: € 187.620,-

Charterumsatzerwartung pro Saison € 24.000,-
./ 40 % Charterservicekosten (Unruh Marine) € 9.600,-
./ 10 % für Rückstellung u. Versicherung € 2.400,-
Erlös vor Zins und Tilgung, Abschreibung ca. **€ 12.000,-**
(Preis ab Standort, alle Preisangaben inkl. 19% MwSt.)

Die Angaben dienen nur der groben Übersicht, gern erstellen wir Ihnen ein Angebot!

Technik

- Bug- und Heckstrahlruder
 - elektr. Ankerwinde
 - Landanschluss mit Batterielader und Umwandler 1600 W
 - komplette Pantry inklusive Kühlschrank
 - 2 x WC inklusive Dusche
 - Druckwasseranlage warm/kalt
- exclusive:
- TV und Radio
 - Transport, Inbetriebnahme

Technische Daten

Motor: Nanni Diesel 50 PS
Anzahl Personen: 4+1
Gewicht: ca. min. 4,70 t
Länge: 10,38 m
Breite: 3,50 m
Tiefgang: 0,50 m

Optionen:
auf Wunsch gegen Angebot und Auftrag, z.B. mit 3 und 4 Kabinen oder auch mit Außenborder

Verhandelter Kaufpreis: € 206.700,-

Charterumsatzerwartung pro Saison € 28.000,-
./ 40 % Charterservicekosten (Unruh Marine) € 11.200,-
./ 10 % für Rückstellung u. Versicherung € 2.800,-
Erlös vor Zins und Tilgung, Abschreibung ca. **€ 14.000,-**
(Preis ab Standort, alle Preisangaben inkl. 19% MwSt.)

Die Angaben dienen nur der groben Übersicht, gern erstellen wir Ihnen ein Angebot!

Apartboat Mini



Technik

- Floating Paket + Bugstrahlruder
- 270-W-Solarkollektoren
- Landanschluss mit Batterielader und Umwandler 2400 W
- Gasheizung
- TV-Antenne, Radio/CD
- Kühlschrank und Gasherd
- Druckwasseranlage warm/kalt
- Winterpaket + LED-Paket

Technische Daten

Motor:	Yamaha 9,9 PS
Anzahl Kojen:	2+2
Gewicht:	ca. 6 t
Treibstofftank (Benzin):	70 l
Frischwassertank:	250 l
Schmutzwassertank:	250 l
Länge:	9,00 m
Breite:	3,60 m
Tiefgang:	0,50 m

Begünstigter Festpreis:

€ 84.181,-

Charterumsatzerwartung pro Saison	€ 18.000,-
./. 40 % Charterservicekosten (Unruh Marine)	€ 7.200,-
./. 10 % für Rückstellung u. Versicherung	€ 1.800,-
Erlös vor Zins und Tilgung, Abschreibung	ca. € 9.000,-

(Preis ab Standort, alle Preisangaben inkl. 19% MwSt.)

Die Angaben dienen nur der groben Übersicht, gern erstellen wir Ihnen ein Angebot!

Apartboat „L“



Technik

- Floating Paket + Bugstrahlruder
- 270-W-Solarkollektoren
- Landanschluss mit Batterielader und Umwandler 2400 W
- Gasheizung
- TV-Antenne, Radio/CD
- Kühlschrank und Gasherd
- Druckwasseranlage warm/kalt
- Winterpaket + LED-Paket

Technische Daten

Motor:	2xYamaha 25 PS
Anzahl Kojen:	4+2
Gewicht:	ca. 7 t
Treibstofftank (Benzin):	70 l
Frischwassertank:	1.000 l
Schmutzwassertank:	1.000 l
Länge:	10,80 m
Breite:	4,20 m
Tiefgang:	0,50 m

Begünstigter Festpreis:

€ 116.692,-

Charterumsatzerwartung pro Saison	€ 24.000,-
./. 40 % Charterservicekosten (Unruh Marine)	€ 9.600,-
./. 10 % für Rückstellung u. Versicherung	€ 2.400,-
Erlös vor Zins und Tilgung, Abschreibung	ca. € 12.000,-

(Preis ab Standort, alle Preisangaben inkl. 19% MwSt.)

Die Angaben dienen nur der groben Übersicht, gern erstellen wir Ihnen ein Angebot!

Canalboat



Technik

- Floating Paket + Bugstrahlruder
- 270-W-Solarkollektoren
- Landanschluss mit Batterielader und Umwandler 2400 W
- Gasheizung
- TV-Antenne, Radio/CD
- Kühlschrank und Gasherd
- Druckwasseranlage warm/kalt
- Winterpaket + LED-Paket

Technische Daten

Motor:	Yamaha 25 PS
Anzahl Kojen:	2+2
Gewicht:	ca. 6 t
Treibstofftank (Benzin):	70 l
Frischwassertank:	250 l
Schmutzwassertank:	250 l
Länge:	10,00 m
Breite:	3,20 m
Tiefgang:	0,50 m

Begünstigter Festpreis:

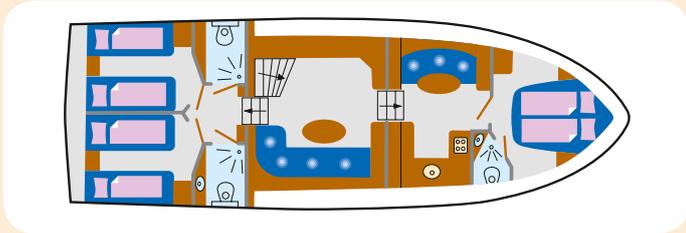
€ 97.830,-

Charterumsatzerwartung pro Saison	€ 20.000,-
./. 40 % Charterservicekosten (Unruh Marine)	€ 8.000,-
./. 10 % für Rückstellung u. Versicherung	€ 2.000,-
Erlös vor Zins und Tilgung, Abschreibung	ca. € 10.000,-

(Preis ab Standort, alle Preisangaben inkl. 19% MwSt.)

Die Angaben dienen nur der groben Übersicht, gern erstellen wir Ihnen ein Angebot!

Gern unterbreiten wir Ihnen auch ein Angebot zu Yachten der Marken:



Auszug aus dem Charterservicevertrag

§ 1 Vertragsgegenstand

1. Gegenstand des Vertrages ist die Vermittlung der Vercharterung (Vermietung) der im Eigentum des Auftraggebers stehenden und in § 1 Punkt 2 beschriebenen Motoryacht sowie die Wartung und Betreuung dieser Motoryacht durch den Auftragnehmer während der Dauer der Überlassung zum Zwecke der Vercharterung.
2. Bei der Motoryacht handelt es sich um den folgenden Typ
Hersteller/Typ/Name/Bau-Nr./Registrier-Nr.:
Komplett gemäß Ausstattungsliste (siehe Anhang).
3. Der Auftraggeber versichert, dass an der Motoryacht keine Rechte Dritter bestehen, die dem Abschluss und der Durchführung dieses Charterservicevertrages entgegenstehen.
4. Die Bereitstellung der Motoryacht an den Auftragnehmer wird mit einem Übergabe-Protokoll durch die Parteien bestätigt.

§ 2 Vertragsdauer

1. Dieser Vertrag tritt mit Unterzeichnung in Kraft und wird auf unbestimmte Zeit geschlossen.
2. Die Bereitstellung der Motoryacht an den Auftragnehmer wird mit einem Übergabe-Protokoll durch die Parteien bestätigt.
Der Vertrag kann von jeder Vertragspartei mit einer Frist von drei Monaten jeweils zum 31.10. eines Jahres gekündigt werden. Die Kündigung bedarf der Schriftform.

§ 3

Pflichten des Auftraggebers und des Auftragnehmers

1. Der Auftraggeber ist verpflichtet:

Die Motoryacht dem Auftragnehmer zum erstmaligen Bereitstellungszeitpunkt und im Anschluss an jede Eigennutzung durch den Auftraggeber in einem technisch und optisch einwandfreien Zustand zur Verfügung zu stellen. Diese Kosten trägt der Auftraggeber.

Während der gesamten Vertragsdauer eine das Chatterisiko abdeckende Haftpflicht- und Kaskoversicherung zu unterhalten (zu seinen Lasten). Der AN erhält zum jeweiligen Jahresbeginn einen entsprechenden Nachweis.

Jede eigene Nutzung der Motoryacht terminlich mit dem Auftragnehmer abzustimmen, wobei bereits geschlossene Charterverträge Vorrang haben; die Betriebsstunden der Motoryacht nach jeder Eigennutzung anzugeben und abzurechnen, sowie den Auftragnehmer mit Wartungsarbeiten und bei Bedarf mit Reparaturen zu beauftragen.

2. Der Auftragnehmer ist zu nachstehenden Serviceleistungen verpflichtet:

Der Auftragnehmer stellt dem Auftraggeber einen Sommer- und Winterliegeplatz am Standort des Auftragnehmers (Charterbasis) zur Verfügung. Der Stromverbrauch pro Monat wird dem Auftraggeber separat in Rechnung gestellt.

Für die Vercharterung (Vermietung) der Motoryacht in branchenspezifischer Weise zu werben, insbesondere auf Messen, über das Internet, in Prospekten oder durch Anzeigen in Fachzeitschriften.

Die Charterverträge unter Verwendung des Musterchartervertrages mit den darin enthaltenen Preis- und Leistungsangaben für den Auftraggeber abzuschließen, in der Weise, dass alle Rechte und Pflichten des Vermieters gegenüber dem Mieter (Chartergast) ausschließlich den Auftraggeber treffen, soweit dem Auftragnehmer die Rechte und Pflichten nicht gemäß diesem Servicevertrag übertragen wurden.

Die Motoryacht dem jeweiligen Mieter (Chartergast) in funktionsfähigem Zustand und gereinigt zu übergeben sowie den Chartergast in die Bedienung des Schiffes einzuweisen. Am Steg einen Probelauf mit den Funktionsproben der Aggregate bzw. im eignen Ermessen oder auf Wunsch des Chartergastes eine Probefahrt durchzuführen. Der Auftragnehmer hat sich von der Befähigung des Chartergastes zur Führung der Charterschiffes zu überzeugen sowie eine Kopie des Sportbootführerschein Binnen und des Reisepasses oder des

Personalausweises anzufertigen und sich von der Identität der Person zu überzeugen.

Soweit nicht anders vereinbart, stattet der Auftragnehmer die Motoryacht mit Pot & Pan aus. Dies beinhaltet auch die regelmäßige Nachrüstung des Inventars. Die Kosten dafür trägt der Auftraggeber. Der Auftragnehmer nimmt eine Verrechnung mit den direkt vom Chartergast bezahlten Verlusten vor.

Den jeweiligen Charterpreis (Miete), sofern nicht in diesem Vertrag anders geregelt, sowie eine vereinbarte Kautions für den Auftraggeber zu kassieren und hierüber abzurechnen.

Die Motoryacht bei Rückgabe durch den Chartergast auf äußerliche Schäden und Verluste zu überprüfen, hierüber ein Rücknahmeprotokoll zu erstellen und etwaige Schäden und Verluste mit der Kautions zu verrechnen.

Die Innen- und Außenreinigung der Motoryacht nach Beendigung einer Vercharterung vorzunehmen, Kraftstoff, Öl, Gas und Trinkwasser nachzufüllen und diese Arbeiten bzw. Lieferungen dem Chartergast im eigenen Namen, d. h. im Namen des Auftragnehmers, in Rechnung zu stellen. Notwendige Wartungsarbeiten und Reparaturen auszuführen, wobei die Arbeiten bis zu einer Kostenobergrenze pro Leistungsauftrag von 500,00 € exkl. gesetzlicher MwSt. in der Pauschalabrechnung enthalten sind. Arbeiten, die diese Kostenobergrenze überschreiten, gehen zu Lasten des Auftraggebers und werden nur nach Angebot und ausdrücklichem Auftrag durchgeführt.

Für die Kostenermittlung gelten nachstehende Sätze als vereinbart: Stundenverrechnungssatz von 36,00 € zzgl. gesetzl. Mehrwertsteuer (ergibt sich aus 45,00 €/Std. bzw. 0,75 €/Minute abzüglich 20% Sondernachlass), Materialkosten für Ersatzteile: gemäß Einzelaufstellung Behördliche Leistungen, wie z.B. GEZ-Anmeldung, Beschaffen von Bootszeugnissen sowie Gas- und Feuerlöschprüfungen zu Lasten des Auftraggebers zu organisieren.

Der Auftragnehmer ist berechtigt, auszuführende Leistungen an Dritte zu übertragen. Für diese Fremdleistungen gilt ein Fremdleistungszuschlag in Höhe von 10% als vereinbart.

3. Der Auftraggeber bevollmächtigt hiermit den Auftragnehmer, namens des Auftraggebers Yachtcharterverträge mit Mietern abzuschließen, Kautions, Charterpreise und sonstige Zahlungen entgegenzunehmen, hierüber Abrechnung zu erteilen, Entschädigungsansprüche gegen Mieter geltend zu machen, Reklamationen für den Auftraggeber entgegenzunehmen und zu bearbeiten, Reparaturaufträge namens des Auftraggebers zu erteilen, sowie den Auftraggeber bei der Abgabe aller sonstigen Erklärungen im Rahmen der Abwicklung des jeweiligen Yachtchartervertrages zu vertreten.

§ 4 Vergütung

Die Parteien vereinbaren für die benannten Vertragsleistungen die Pauschalabrechnung eines Vertragsjahres wie nachstehend beschrieben.

1. Die Höhe der Summe muss zum Ende des 4. Quartals 60 % für den AG und 40% für den AN der Chartereinnahmen entsprechen.

Dementsprechend gilt bei der Abrechnung gemäß § 5 Anwendungs-Variante 1 eine Quartalszahlung in Höhe von€ als vereinbart. Die Quartalszahlungen können vorausschauend bei der 3. Quartalszahlung in ihrer Höhe angepasst werden, so dass es möglichst für das 3. und 4. Quartal zu etwa gleichen Zahlungen kommt..

2. Der AN bestätigt, dass mit dieser Verfahrensweise alle seine in diesem Vertrag benannten Serviceleistungen enthalten sind.

Ausgenommen von dieser Pauschalabrechnung sind diejenigen Leistungen/Pflichten des Auftraggebers und Auftragnehmers aus § 3, die kostentechnisch direkt dem Auftraggeber zugeordnet sind. Das betrifft nachstehende Positionen: Erstbereitstellung, Versicherung, Strom, Pot & Pan, Reinigung nach Eigennutzung und längerem Ausfall sowie die Grundreinigung von Sprayhoods und Sonnensegeln, Reparaturkosten über 500,00 € zzgl. MwSt. pro Auftrag, behördliche Leistungen.

Diese werden separat nach den Preislisten berechnet.

Adolf-Damaschke-Str. 35-36
14542 Werder (Havel)
Tel. 0 33 27 / 57 29 03
Fax 0 33 27 / 57 29 05



Funk 01 72 / 1 62 31 07

info@unruh-marine.de
www.unruh-marine.de

Yachtcharter · Yachthandel · Yachtservice · Yachthafen



www.unruh-marine.de